

Nieuwsbrief ontwikkeling Nuinhofwijk

Deze nieuwsbrief gaat over de laatste ontwikkelingen in de wijk. De dingen die al zijn ondernomen en de vragen die u heeft. Wij informeren u graag zo goed mogelijk.



IN GESPREK MET ELKAAR

Beste bewoner van de Nuinhofwijk,

Onze plannen voor de Nuinhofwijk zijn spannend voor iedereen die er woont. Dat begrijpen wij. Er zijn nog zoveel dingen onzeker. Daarom zijn wij na de bijeenkomst op 23 maart zo snel mogelijk gestart met de persoonlijke huiskamergesprekken. Wij willen namelijk zo goed mogelijk uitleggen wat voor u gaat gelden. En van de andere kant willen we ook weten waar u tegenaan loopt. Wat u bezighoudt of waar u zich zorgen over maakt. Pas als we dat weten kunnen we kijken hoe we kunnen helpen.

Het is dus belangrijk dat we het gesprek met elkaar aangaan. En dat ook blijven doen. In deze nieuwsbrief vertellen we wat we sinds de bewonersbijeenkomst hebben gedaan en wat we in de komende periode doen.

Huisbezoeken aan huurders

Anita Geurts van Wonen Zuid heeft al 25 huisbezoeken afgelegd. Er staan nu nog zo'n 15 huisbezoeken gepland en wij verwachten eind juni alle huurders te hebben bezocht. Sommige mensen hebben een zoon of dochter, buurman of buurvrouw, of een goede kennis gevraagd bij het huisbezoek aanwezig te zijn. Verstandig! Samen hoor je meer en weet je meer. Tijdens de huisbezoeken hebben we gemerkt dat bewoners vooral willen weten wanneer we starten met de sloop en renovatie. Dat weten wij nog niet. Het ligt eraan hoe snel de bewoners van de huur- en koopwoningen naar een andere woning verhuizen. Dan pas kunnen en willen wij starten.





Huisbezoeken aan woningeigenaren

Er lopen al gesprekken met zes woningeigenaren. De overige bewoners worden nog uitgenodigd voor een persoonlijk gesprek. In de tussentijd kunnen woningeigenaren met hun vragen terecht bij Herman Hartman van Wonen Zuid (088 66 53 653) of bij Cerial van Bogaert van de gemeente Beekdaalen (088 45 02 348). Bent u woningeigenaar en denkt u erover om te huren? Neem dan contact op met Sandra d'Achille (088 66 53 653) om een afspraak te maken voor het bespreken van de mogelijkheden.

Een nieuwe plek in de gemeente Beekdaalen

Sinds de bijeenkomst op 23 maart zijn de woningen van Wonen Zuid in de gemeente Beekdaalen, waarvan de huur is opgezegd, niet meer verhuurd. Deze woningen blijven gereserveerd voor de bewoners van de Nuinhofwijk. Wij adverteren met deze woningen op Thuis in Limburg vanaf het moment dat wij alle huisbezoeken aan de huurders hebben afgerond. Zo heeft u allemaal gelijke kansen. De woningen liggen behalve in Nuth, ook in Vaesrade, Hulsberg, Wijnandsrade, en Schimmert.

Huiskamer aan de Nuinhofstraat 44

Wij vinden het belangrijk eerst met de bewoners persoonlijk te spreken om ieders eigen situatie door te nemen. Dat vraagt tijd en privacy. Dus uw eigen woning is dan de fijnste plek. Zodra alle huisbezoeken zijn gedaan, starten wij met een spreekuur in de huiskamer aan de Nuinhofstraat 44. U hoort nog wanneer het spreekuur start.



In de huiskamer zijn drie computers geplaatst. Hiermee kunt u op woningadvertenties reageren als u thuis geen computer heeft. En vindt u het niet zo makkelijk om te zoeken naar een geschikte woning? Of om op woningadvertenties te reageren? Dan helpen wij u graag hierbij.

Oproep aan alle bewoners

Wij stellen het op prijs als u met ons meedenkt en meepraat. Dat gaat het beste als er een afvaardiging van bewoners is. Heeft u interesse om geregeld met ons om tafel te zitten? En heeft u tijd hiervoor? Meld u dan aan bij Sandra d'Achille van Wonen Zuid (088 66 53 653).

Op de planning

- Op 15 juni tekenen de gemeente Beekdaalen en Wonen Zuid een samenwerkingsovereenkomst. Hierin worden afspraken vastgelegd over hoe we dit project de komende jaren uitvoeren. En bijvoorbeeld over wat ieders verantwoordelijkheden zijn.
- De volgende nieuwsbrief verschijnt begin juli.

Dringende vragen of behoefte aan een gesprek?

Blijf er niet mee rondlopen maar neem contact op met René Stevens, de dorpscoördinator van de gemeente Beekdaalen. René kan u helpen bij algemene vragen of verwijst u graag door naar de juiste contactpersoon. René is bereikbaar via r.stevens@beekdaalen.nl of op nummer 088 45 02 228.

**Hieronder sommen wij nogmaals de
contactpersonen op.**

Planning
huisgesprekken

Sandra d'Achille
Wonen Zuid
088 66 53 653

Persoonlijke situatie
huurders

Anita Geurts
Wonen Zuid
088 66 53 560

Situatie
woningeigenaren

Herman Hartman
Wonen Zuid
088 66 53 538

Ceriel van Bogaert
Gemeente Beekdaelen
088 45 02 348


Aanmelden
bewonersgroep

Sandra d'Achille
Wonen Zuid
088 66 53 653

Dorpscoördinator

René Stevens
Gemeente Beekdaelen
088 45 02 228



provincie limburg 



**WONEN
ZUID**